

**30**  
anos  
SDT



# SUDESTE

## PRÉ-FABRICADOS

← Americana

São Paulo →

Rod. Anhanguera

Sudeste Pré-Fabricados

Fábrica

**Nova Odessa-SP**



**450** Km

de raio de  
atuação

**São Carlos**  
125 km

**Americana**  
8 km



**Nova  
Odessa**

**Jundiaí**  
68 km

**Sul de Minas**  
127 km

**São Paulo**  
127 km

**Vale do Paraíba**  
170 km



Com mais de **30 anos** de experiência no mercado da construção pré-fabricada e **mais de 2000 obras** executadas, a Sudeste tem como propósito:

**“Criar soluções que otimizem os processos no canteiro de Obras e que proporcionem, ao final de cada projeto, um resultado muito acima da média.”**

# OS PILARES DO TRABALHO DA SUDESTE PRÉ-FABRICADOS



*qualidade*



*prazo*



*orçamentos precisos*



*preço justo*

# Principais fornecedores



Innovation in building chemicals



# Principais clientes





# **BIM** BUILDING INFORMATION MODELING

A plataforma construtiva inteligente da Sudeste Pré-Fabricados permite gestão otimizada dos recursos disponíveis, eliminando desperdícios de materiais e perdas de tempo. A produção é realizada de acordo com todas as normas brasileiras e atestada pelo Selo de Excelência Nível Máximo, auditado pelo CTE (Centro de Tecnologia de Edificações) através da ABCIC (Associação Brasileira da Construção Industrializada de Concreto).



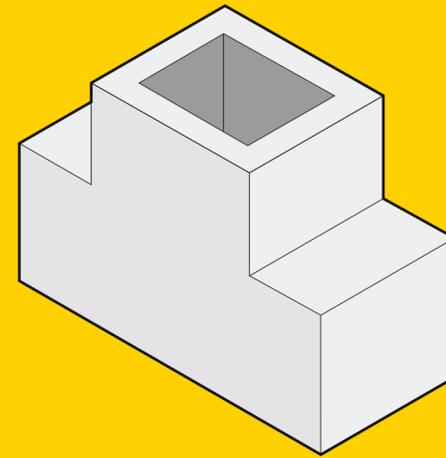
# BIM DECKPARK



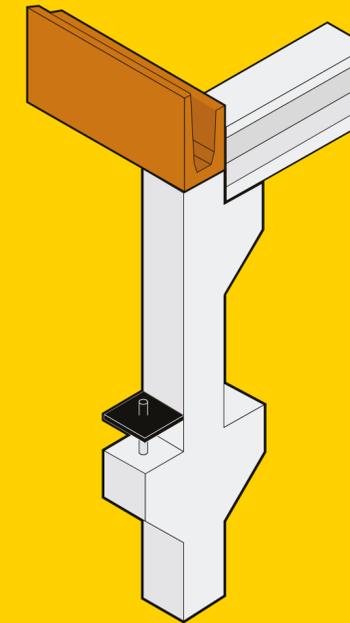
# SOLUÇÕES COMPLETAS

**DA FUNDAÇÃO À COBERTURA DA OBRA.**

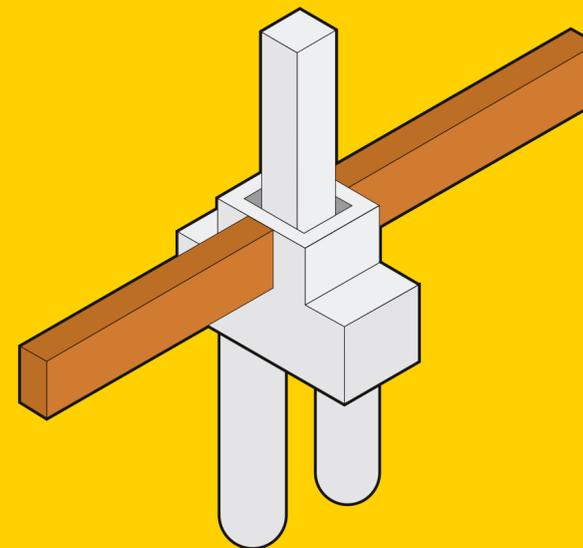
Vigas, pilares, escadas, coberturas, sistemas de condutores pluviais e outras estruturas executadas com a mais alta qualidade, rigor e precisão.



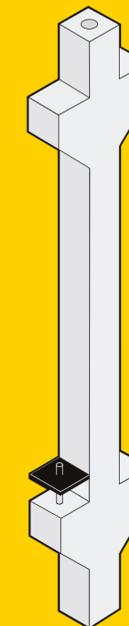
BLOCOS DE FUNDAÇÃO



VIGAS CALHAS



VIGAS BALDRAMES



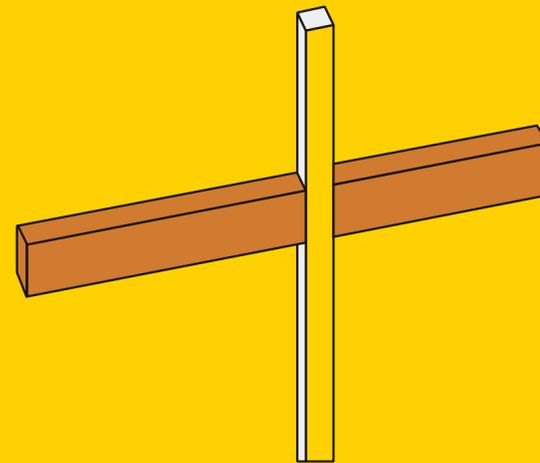
PILARES



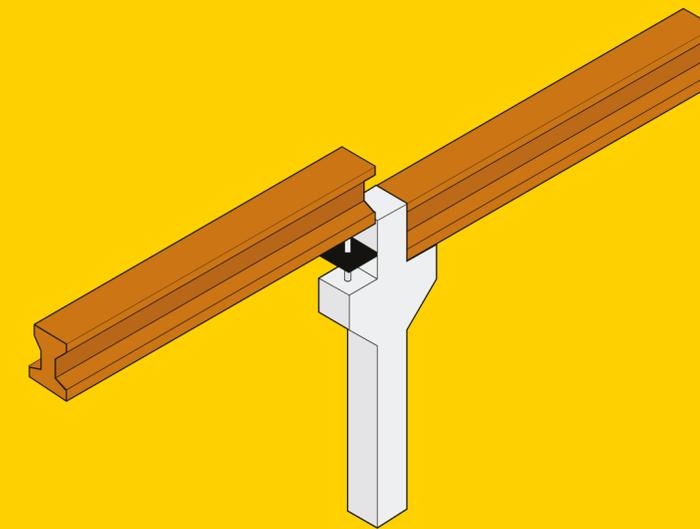
# SOLUÇÕES COMPLETAS

DA FUNDAÇÃO À COBERTURA DA OBRA.

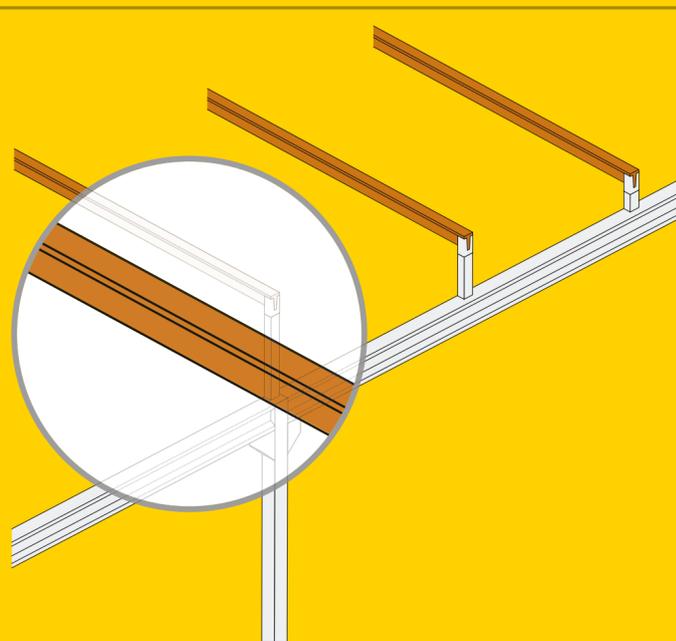
Vigas, pilares, escadas, coberturas, sistemas de condutores pluviais e outras estruturas executadas com a mais alta qualidade, rigor e precisão.



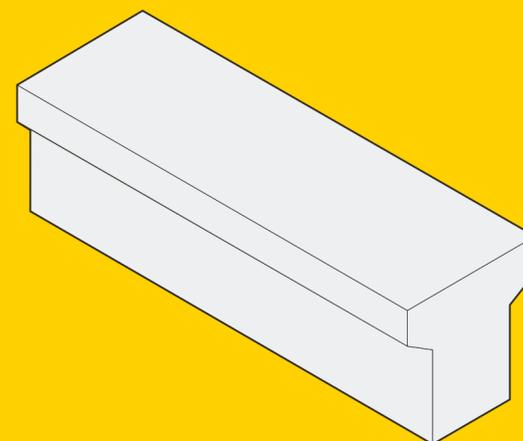
VIGA RETANGULAR



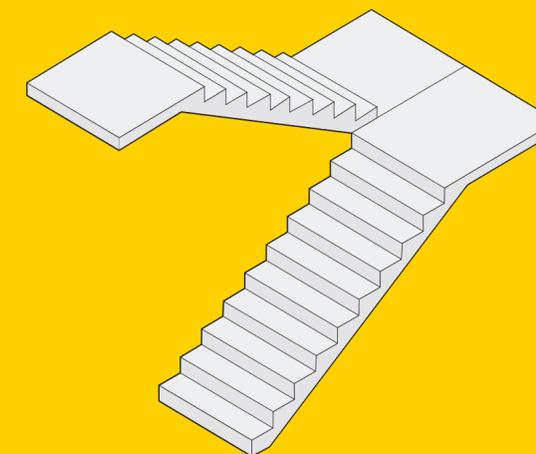
VIGAS I



VIGAS TERÇAS



VIGA VASO



ESCADAS





**Construímos a primeira  
fábrica automatizada  
de painéis e parede  
dupla da América Latina.**

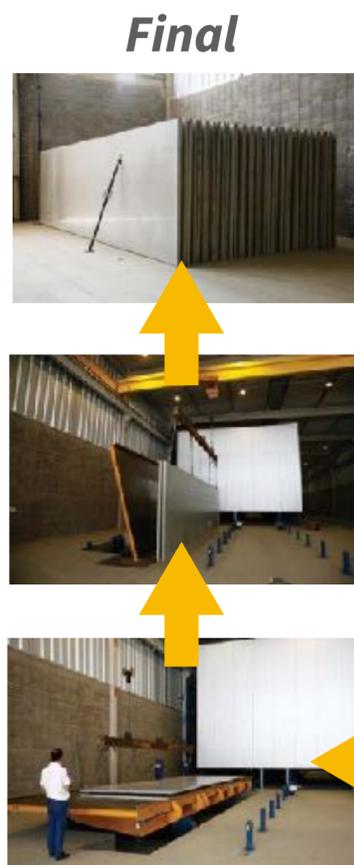
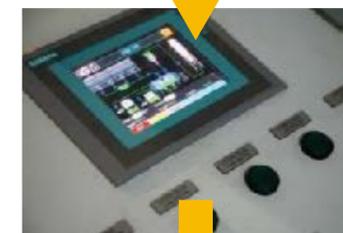
# Sistema Construtivo Parede Dupla Sudeste®



*Início do Processo*

## Sistema Circular

É utilizado para a construção da Parede Dupla Sudeste. Tecnologia que permite a produção automatizada e contínua de módulos em concreto armado customizados, como as Paredes Duplas e Lajes. Um modelo que aperfeiçoa as principais fases construtivas de uma obra: projeto, fabricação dos elementos, transporte e montagem (ou entrega no canteiro).



# PAINEL ARQUITE- TÔNICO

O MELHOR LUGAR PARA USAR SUA CRIATIVIDADE CRIANDO FORMAS, CORES E TEXTURAS – É UMA SOLUÇÃO ESTÉTICA E SUPER FLEXÍVEL QUE PODE MUDAR COMPLETAMENTE UMA OBRA.





# PAINÉIS DE CONCRETO

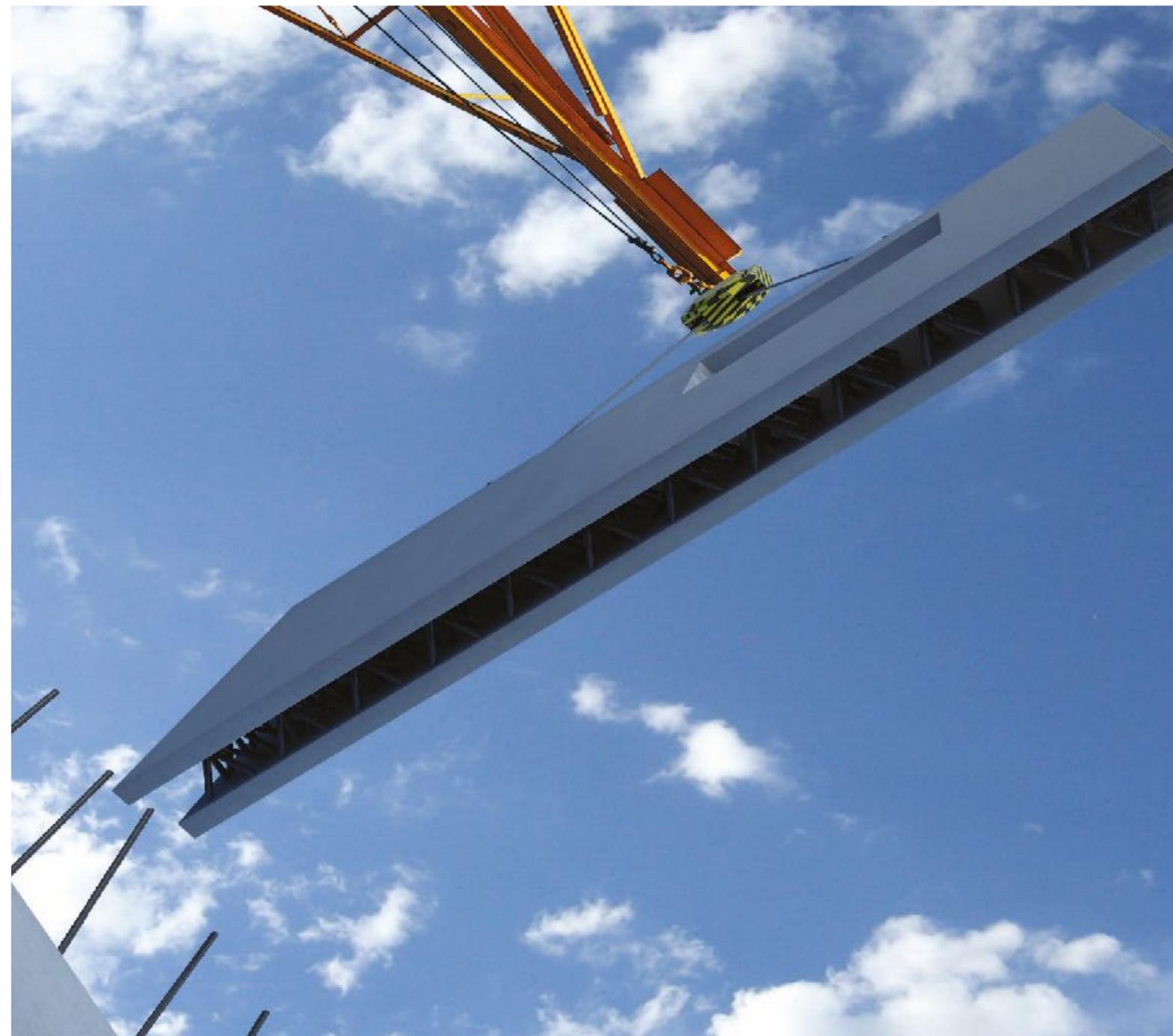
COM O SISTEMA DE CONSTRUÇÃO  
INDUSTRIALIZADA SUDESTE, AS OBRAS  
SÃO REALIZADAS EM TEMPO RECORDE.  
A TECNOLOGIA APLICADA GARANTE  
PRECISÃO, RAPIDEZ E UNIFORMIDADE  
INCOMPARÁVEIS.



# PAREDE DUPLA SUDESTE®

Parede Dupla Sudeste pode ser aplicada em praticamente qualquer tipo de construção e também pode ser integrada como parte de uma construção convencional. Entre as inúmeras aplicações, destacam-se:

- GALPÕES INDUSTRIAIS
- RESIDÊNCIAS
- PRÉDIOS COMERCIAIS
- PRÉDIOS RESIDENCIAIS
- ESCOLAS
- PRESÍDIOS
- HOSPITAIS
- TÚNEIS
- CAIXAS D'ÁGUA
- PISCINAS
- MUROS DE ARRIMO
- ESTAÇÃO DE ÁGUA
- ESTAÇÃO DE ESGOTO





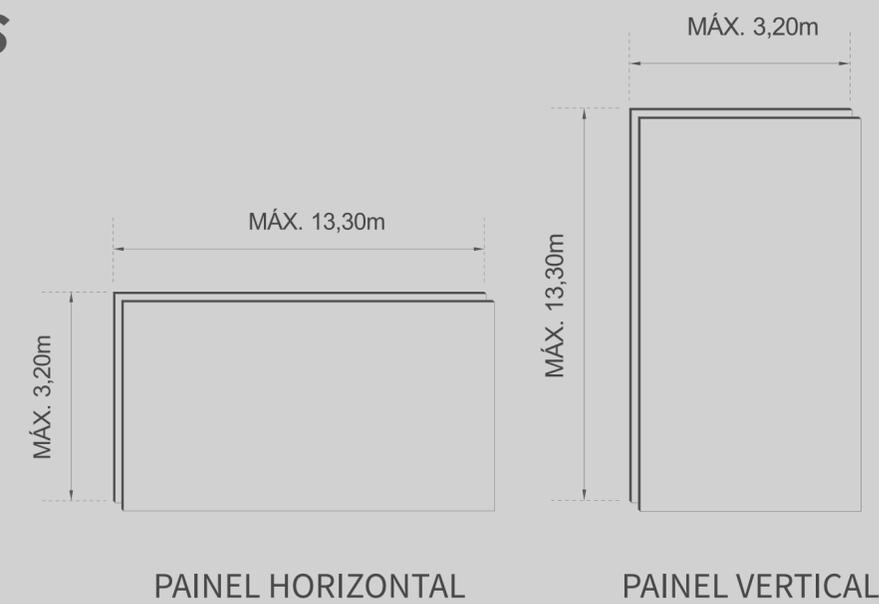
PAREDE DUPLA DE  
CONCRETO COM TELAS  
E TRELIÇAS METÁLICAS

PREENCHIMENTO  
COM CONCRETO

ARMADURA DE  
LIGAÇÃO

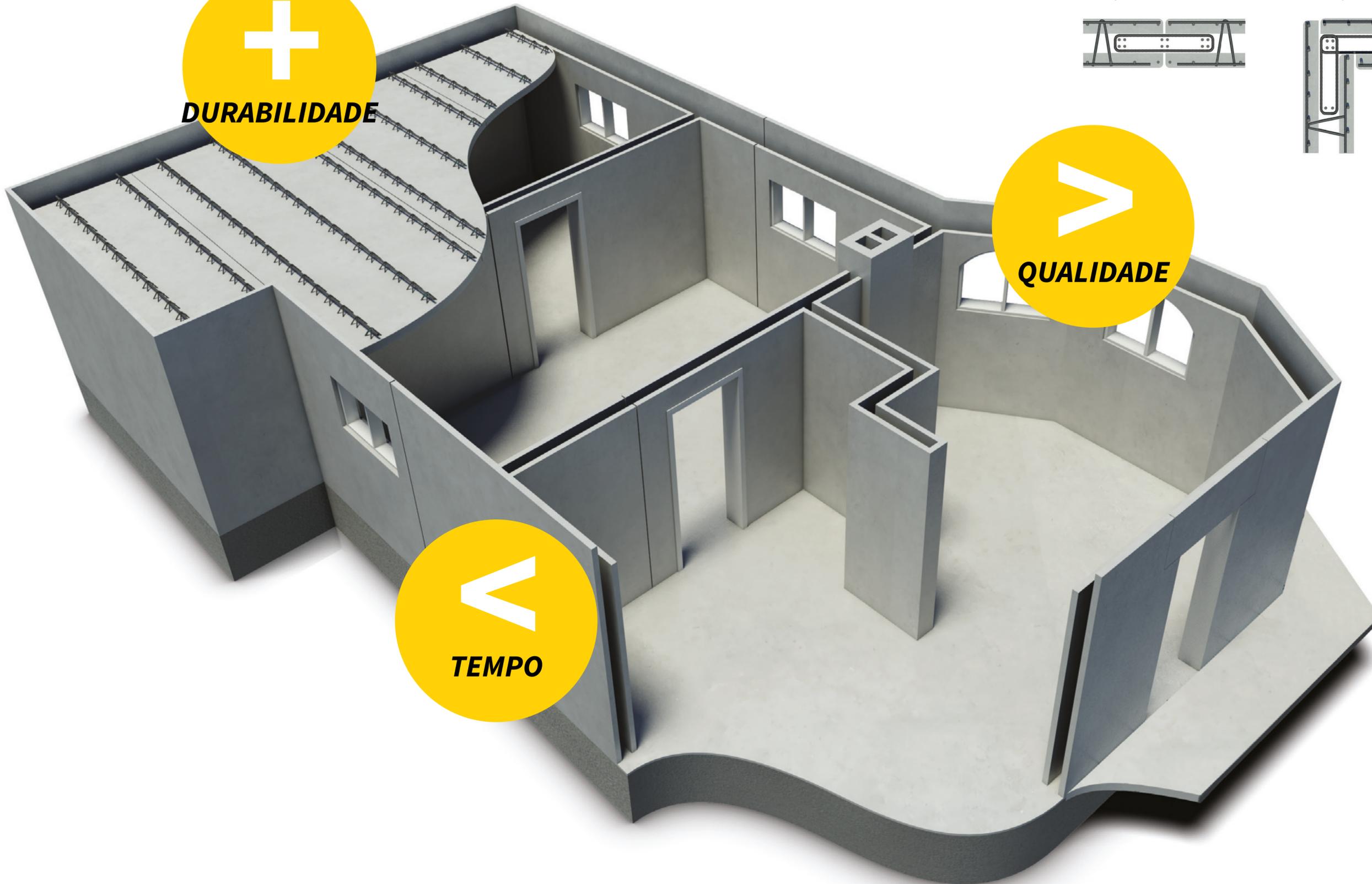
## Especificações Técnicas

Espessura das  
lâminas de concreto:  
de 4,5 a 7 cm.  
Aplicação:  
paredes internas  
e externas.





**DURABILIDADE**



**QUALIDADE**

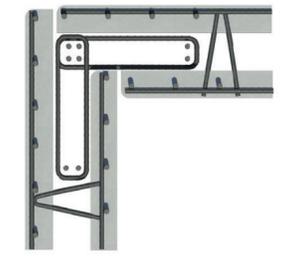


**TEMPO**

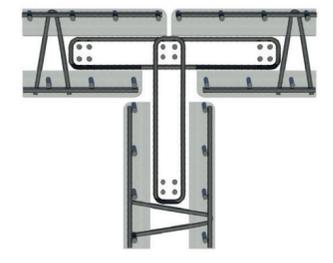
LIGAÇÃO DE TOPO



LIGAÇÃO DE CANTO



ENCONTRO EM "T"

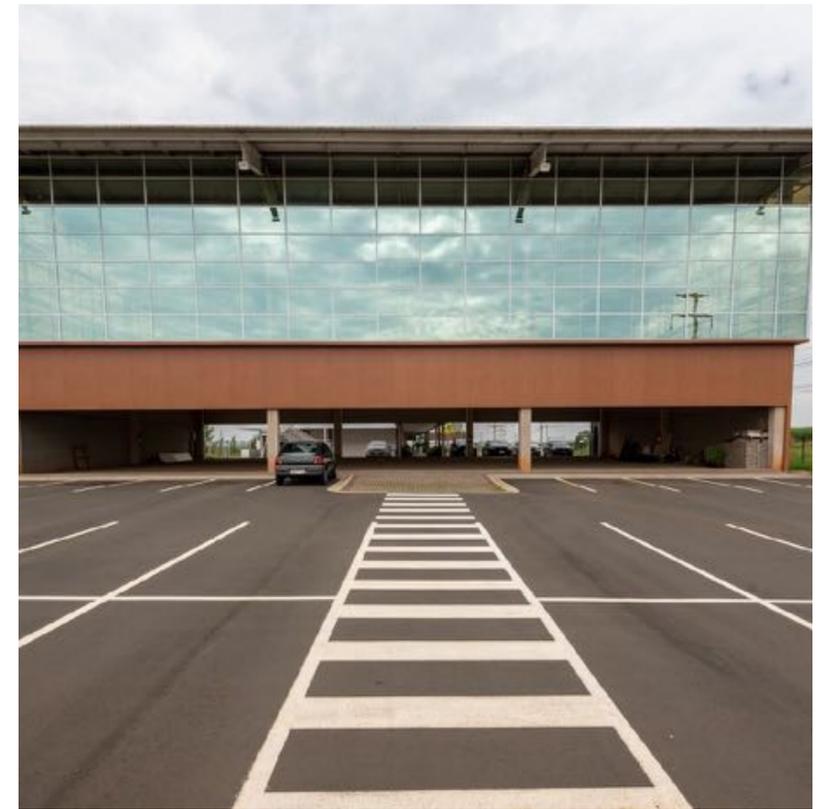


# ALGUMAS DE NOSSAS OBRAS











**Residencial**



**Residencial**

# AGUARDAMOS SUA VISITA EM NOSSA FÁBRICA.

T (19) **3406.6109**  
[sudeste@sudeste.com.br](mailto:sudeste@sudeste.com.br)

AV. BRASIL, 222  
AMERICANA - SP  
13465-240



**SUDESTE**  
PRÉ-FABRICADOS